益城町砥川宮園集落内

号地	地積(㎡)／(坪)		坪単価(円)	価格(円)
1	373.45	112.96	85,000	9,601,000
~~2~~	~~282.61~~	~~85.48~~	~~95,000~~	~~8,120,000~~
~~3~~	~~276.09~~	~~83.51~~	~~95,000~~	~~7,933,000~~
~~4~~	~~368.96~~	~~111.61~~	~~85,000~~	~~9,486,000~~
5	215.21	65.10	121,000	7,877,000
6	201.39	60.92	121,000	7,371,000
~~7~~	~~261.92~~	~~79.23~~	~~105,000~~	~~8,319,000~~
~~8~~	~~279.12~~	~~84.43~~	~~95,000~~	~~8,020,000~~
~~9~~	~~261.22~~	~~79.01~~	~~95,000~~	~~7,505,000~~
~~11~~	~~261.54~~	~~79.11~~	~~105,000~~	~~8,306,000~~

所 在 地 ： 上益城郡益城町大字砥川字宮園 2130 番 1、外
交　　通 ： 砥川バス停(産交)徒歩6分
地　　積 ： 201.39 ㎡(60.92 坪)～373.45 ㎡(112.96 坪)
地　　目 ： 宅地
用途地域 ： 市街化調整区域(指定集落内開発)
建ぺい率 ： 70%　　容 積 率 ：360%
設　　備 ： 公営水道、公共下水、プロパン、電気
備　　考 ： 飯野小学校　益城中学校
取引態様 ： 仲介
建築条件 ： なし

【連絡先】
株式会社 GM開発
TEL：(096)297－0205
携帯：080－1069－6308

上益城郡益城町
砥川宮園集落内（全 11 区画） 案内図

〈ライフインフォメーション〉		
飯野小学校	750m	徒歩9分
益城中学校	3350m	自転車15分
砥川バス停（産交）	510m	徒歩6分
小池三差路バス停（産交）	900m	徒歩11分
第二保育所	650m	徒歩8分
小池高山 IC	2650m	車7分
砥川郵便局	750m	徒歩9分
セブンイレブン益城砥川店	650m	徒歩8分
イオンモール熊本	7350m	車18分
熊本銀行（益城支店）	3950m	車10分
肥後銀行（広安支店）	3850m	車10分